DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE

SCOPO

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

PRODOTTO

NOME DEL PRODOTTO: HDI TechLife Equity

Nome dell'ideatore del PRIIP: HDI Assicurazioni S.p.A.

Sito web dell'ideatore del PRIIP: www.hdiassicurazioni.it

Per ulteriori informazioni chiamare il numero: +39 06 421 031.

CONSOB è responsabile della vigilanza di HDI Assicurazioni S.p.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.

Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave: 04/11/2026

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

COS'È QUESTO PRODOTTO?

TIPO: Prodotto dedicato all'investimento in forma mista di tipo unit-linked, a versamenti periodici con possibilità di versamenti aggiuntivi, collegato al Fondo Interno "Unit TecHDI " (di seguito Fondo). È inoltre previsto un versamento iniziale una tantum.

TERMINE: La durata è compresa fra 10 e 30 anni, compatibilmente con l'età dell'Assicurato. La Società non può estinguere unilateralmente il PRIIP, che si estingue automaticamente alla scadenza, in caso di decesso dell'Assicurato e di riscatto totale.

OBIETTIVI: Soddisfare le esigenze di investimento/risparmio destinando i versamenti, al netto delle spese, al Fondo. Le prestazioni sono funzione del numero e del valore delle quote attribuite al Contratto e risentono delle oscillazioni di prezzo delle attività finanziarie delle quali le quote sono rappresentazione. Non è prevista alcuna garanzia di restituzione del capitale o di rendimento minimo. Il Fondo investe prevalentemente nel settore tech a livello globale, con un occhio di riguardo ai mercati asiatici, sfruttando ETF, OICR, azioni e strumenti monetari. La gestione attiva mira a intercettare le migliori opportunità del mercato.

INVESTITORI AL DETTAGLIO CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO: Il prodotto di investimento/risparmio risponde al bisogno di Crescita del Capitale. Esso è rivolto a clienti caratterizzati da un'esperienza e conoscenza almeno media dei mercati e degli strumenti finanziari, da una propensione al rischio almeno alta e da una capacità almeno media di sopportare perdite. Il prodotto è orientato inoltre a quei clienti che intendano investire almeno nel lungo termine.

PRESTAZIONI ASSICURATIVE E COSTI: È previsto il pagamento di un importo pari al Capitale Corrente, eventualmente riproporzionato a seguito di riscatti parziali, in caso di sopravvivenza dell'Assicurato alla scadenza del Contratto o in caso di decesso dello stesso prima di tale data. Le prestazioni sono determinate considerando il Capitale Corrente rispettivamente alla scadenza o alla data del decesso. In quest'ultimo caso, il Capitale Corrente è maggiorato di un bonus caso morte. Nei primi 3 anni di efficacia del Contratto, tale bonus è calcolato considerando la maggiore tra una percentuale prefissata e una percentuale di tutela che ha la funzione di ridurre l'impatto di eventuali perdite; l'importo massimo del bonus è Euro 50.000,00 (cinquantamila/00).

Per Capitale Corrente si intende il controvalore delle quote del Fondo, calcolato moltiplicando il numero di quote attribuite al Contratto per il valore della quota rilevato alla data di riferimento di ogni evento. Le prestazioni riconosciute potrebbero risultare inferiori ai premi versati.

Il valore delle prestazioni è riportato nella sezione intitolata "Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento". Nella sezione "Quali sono i costi?" sono riportate le informazioni relative alle caratteristiche biometriche, tipiche dei suddetti investitori al dettaglio, indicanti: il premio complessivo, il premio per il rischio biometrico (che fa parte di tale premio complessivo), l'impatto del premio per il rischio biometrico sul rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato, nonché l'eventuale incidenza della parte del costo del premio per il rischio biometrico compresa nei costi ricorrenti. All'interno della stessa sezione sono incluse anche le informazioni sul valore dell'importo investito.

QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?

Indicatore di rischio

1	2	3	**4**	5	6	7



Rischio più basso — Rischio più alto

L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 20 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.Può non essere possibile disinvestire anticipatamente.Potrebbe essere necessario sostenere notevoli costi supplementari per disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio media.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'emittente di pagarvi quanto dovuto.

Il Contratto comporta per il Contraente il rischio connesso alla variazione del prezzo degli strumenti finanziari e il rischio di controparte, ossia il rischio che

l'Emittente non sia in grado di pagare l'interesse/rimborsare il capitale.
Non è prevista alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.
Se la Società non fosse in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere l'intero investimento.
Per maggiori dettagli sul disinvestimento si rimanda alla sezione "Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?".

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto/parametro di riferimento idoneo negli ultimi 25 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 20 anni Esempio di investimento: € 1.000,00 all'anno. Premio assicurativo [€ 0]		**In caso di uscita dopo 1 anno**	**In caso di uscita dopo 10 anni**	**In caso di uscita dopo 20 anni**
SCENARI DI SOPRAVVIVENZA				
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso			
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 130	€ 3.480	€ 8.000
	Rendimento medio per ciascun anno	-86,61%	-20,57%	-9,85%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 150	€ 5.660	€ 18.660
	Rendimento medio per ciascun anno	-85,14%	-10,69%	-0,66%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 380	€ 10.420	€ 47.020
	Rendimento medio per ciascun anno	-62,32%	0,75%	7,58%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	€ 620	€ 15.450	€ 68.880
	Rendimento medio per ciascun anno	-37,93%	7,78%	10,72%
Importo investito nel tempo		**€ 1.000**	**€ 10.000**	**€ 20.000**
SCENARIO MORTE				
Decesso dell'assicurato	Possibile rimborso a favore dei beneficiari al netto dei costi	€ 1.090	€ 16.460	€ 51.780
Premio assicurativo preso nel tempo		**€ 0**	**€ 0**	**€ 0**

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.
Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.
Lo scenario sfavorevole a RHP si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra il giugno 2025 e il agosto 2026. Lo scenario moderato a RHP si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra il febbraio 2004 e il febbraio 2024. Lo scenario favorevole a RHP si è verificato per un investimento nel prodotto/parametro di riferimento idoneo tra il giugno 2006 e il giugno 2026.

COSA ACCADE SE LA SOCIETÀ NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

In caso di insolvenza della Società, il Contraente potrebbe rischiare di subire una perdita finanziaria. Tuttavia, può intervenire il Fondo di garanzia assicurativo dei rami vita nei casi di liquidazione coatta amministrativa e negli altri previsti dal proprio Statuto. Il Fondo rimborsa le prestazioni protette entro l'importo massimo di Euro 100.000,00 per ciascun avente diritto.

QUALI SONO I COSTI?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento. Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0 %). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato.
- 1.000 EUR all'anno di investimento.

	In caso di uscita dopo 1 anno	**In caso di uscita dopo 10 anni**	**In caso di uscita dopo 20 anni**
Costi totali	**€ 1.544**	**€ 7.039**	**€ 9.096**
Incidenza annuale dei costi (*)	**167,8%**	**10,5% ogni anno**	**2,8% ogni anno**

(*) Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 10,4% prima dei costi e al 7,6% al netto dei costi. Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		Incidenza annuale dei costi in caso di uscita dopo 20 anni
Costi di ingresso	■ 8,00% su ciascun versamento periodico e sul versamento una tantum ■ 2,00% di spesa percentuale e 25,00 Euro di spesa fissa su ciascun versamento aggiuntivo	**0,7%**
Costi di uscita	■ 50,00 Euro di spesa fissa ■ una spesa percentuale decrescente in funzione dei versamenti effettuati ■ se effettuati versamenti aggiuntivi, una spesa calcolata moltiplicando il 5,00% per l'importo dei versamenti aggiuntivi	**0,0%**
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	■ 2,00% del patrimonio del Fondo Interno all'anno ■ Fino a 0,75% o a 1,00% del valore dell'investimento all'anno, in funzione della tipologia di OICR/ETF sottostanti al Fondo	**2,1%**
Costi di transazione	■ 0,00% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	**0,0%**
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	■ Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance	**0,0%**

Si applicano costi diversi a seconda dell'importo dell'investimento. Le commissioni di gestione variano a seconda se l'ammontare complessivo dei premi versati è inferiore o maggiore/uguale a 100.000,00 Euro e se gli OICR/ETF sono di tipo monetario/obbligazionario o di altri tipo.

PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Periodo di detenzione raccomandato: 20 anni

Il periodo di detenzione raccomandato è pari a 20 anni, è individuato in base alla rischiosità dell'investimento, alla fiscalità e alle caratteristiche del Contratto. Dopo almeno un anno dalla data di efficacia, è possibile richiedere il riscatto totale, con conseguente cessazione del Contratto, oppure procedere con riscatti parziali mediante comunicazione - corredata da apposita documentazione - da inviare ad HDI. Per ogni riscatto totale o parziale è prevista una spesa fissa di Euro 50,00 (cinquanta/00) e una spesa decrescente in funzione dei Versamenti effettuati, calcolata moltiplicando: 1) un'aliquota fissa del 3,00%; 2) la durata del Piano di Versamento; 3) il rapporto dato da (i) la differenza tra l'importo totale dei Versamenti Periodici previsti dal Piano di Versamento e l'importo dei Versamenti effettuati e (ii) l'importo totale dei Versamenti Periodici previsti dal Piano di Versamento; 4) la somma delle prime dodici mensilità previste dal Piano di Versamento. Inoltre, se effettuati versamenti aggiuntivi, è prevista una spesa calcolata moltiplicando il 5,00% per l'importo dei versamenti aggiuntivi. In caso di riscatto parziale, la penalità viene determinata con le stesse modalità previste per il riscatto totale limitatamente all'importo oggetto di riscatto. Tale penalità viene trattenuta dalla Prestazione pagata al Contraente. Entro 30 giorni dalla conclusione del Contratto, il Contraente può esercitare il diritto di recesso.
Ulteriori informazioni sono riportate nella tabella "Composizione dei costi" nella sezione intitolata "Quali sono i costi?".

COME PRESENTARE RECLAMI?

Di seguito le modalità per presentare eventuali reclami sul rapporto contrattuale, sul servizio assicurativo, sulla gestione di un sinistro, sul comportamento dell'Intermediario (inclusi i suoi dipendenti o collaboratori) sulla condotta dell'ideatore del PRIIP o di una persona che fornisce consulenza sul prodotto o lo vende: sezione Assistenza/Reclami presente sul sito web della Società www.hdiassicurazioni.it, E-mail: reclami@hdia.it, Posta: HDI Assicurazioni S.p.A. - RECLAMI E PROCEDURE SPECIALI Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 ROMA. La Compagnia è tenuta a rispondere entro 45 giorni. Qualora l'Intermediario non rivesta la qualifica di Agente, il reclamo sul suo comportamento può essere inoltrato direttamente all'Intermediario stesso.

ALTRE INFORMAZIONI RILEVANTI

Il presente documento non esaurisce i contenuti del Set Informativo da consegnare obbligatoriamente, ai sensi della normativa vigente, al potenziale Contraente prima della sottoscrizione della Proposta di assicurazione. Per ulteriori dettagli sul prodotto si rimanda al Set Informativo e ai rendiconti del Fondo Interno, disponibili su www.hdiassicurazioni.it nelle pagine dedicate.

Le informazioni legate alla sostenibilità (integrazione dei rischi di sostenibilità nelle decisioni di investimento e considerazione degli effetti negativi sui fattori di sostenibilità), sono disponibili nell'allegato al DIP Aggiuntivo.

HDI Assicurazioni S.p.A. - Sede Legale e Direzione Generale: Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 Roma (IT) - Telefono +39 06 421 031 - Fax +39 06 4210 3500 - hdi.assicurazioni@pec.hdia.it - www.hdiassicurazioni.it
Capitale Sociale € 351.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale, Partita Iva e Numero d'iscrizione: 04349061004 del Registro Imprese di Roma, N. REA: RM-757172 - Società con unico azionista - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con D.M.I.C.A. n. 19570 dell'8/6/93 (G.U. 14/6/93)e iscritta alla Sezione I dell'Albo delle Imprese Assicurative al n. 1.00022 - Capogruppo del Gruppo Assicurativo "HDI Assicurazioni" iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 015.

PAGINA BIANCA