

# Assicurazione multirischi per l'abitazione e la famiglia

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni  
(DIP aggiuntivo Danni)



## Prodotto: Globale Casa

Documento aggiornato il 10 febbraio 2026

Il DIP Aaauntivo Danni pubblicato sul sito internet della Società è l'ultimo disponibile

**Scopo** - Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le caratteristiche del prodotto, con particolare riguardo alle coperture assicurate, alle limitazioni, alle esclusioni, ai costi nonché alla situazione patrimoniale dell'impresa.

**Il Contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.**

**Società** — HDI Assicurazioni S.p.A. (di seguito Società) — Sede Legale e Direzione Generale: piazza Guglielmo Marconi, 25 – 00144 Roma (Italia) — Telefono +39.06.4210.31 — Sito Internet: [www.hdiassicurazioni.it](http://www.hdiassicurazioni.it) — indirizzo di posta elettronica: [hdi.assicurazioni@pec.hdia.it](mailto:hdi.assicurazioni@pec.hdia.it). Codice Fiscale, Partita IVA e Numero d'iscrizione: 04349061004 del Registro Imprese di Roma, N. REA: RM-757172.

Impresa autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con D.M.I.C.A. n. 19570 dell'08.06.1993 (G.U. 14.06.1993) e iscritta alla Sezione I dell'Albo delle Imprese Assicurative al n. 1.00022. Capogruppo del Gruppo Assicurativo "HDI Assicurazioni" iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 015.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2024 ammonta a 638,0 milioni di Euro (di cui 227,2 milioni di Euro relativi al comparto Vita e 410,8 milioni di Euro al comparto Danni). Nel 2024 l'utile d'esercizio è stato pari a 28,4 milioni di Euro (di cui 3,0 milioni di Euro Vita e 25,4 milioni di Euro Danni). Con riferimento alla situazione di solvibilità, il valore dell'indice di solvibilità (Solvency Ratio) è pari al 206,5%. La relazione sulla solvibilità finanziaria e sulla condizione finanziaria (SFCR) è disponibile sul sito internet della Società al seguente link: <https://www.hdiassicurazioni.it/it/comunicazioni-e-avvisi/assicurazioni-hdi-informativa-mercato>.

Al contratto si applica la legge italiana.

## Prodotto



### Che cosa è assicurato?

Per la Sezione **INCENDIO ALL RISKS**, in aggiunta a quanto riportato nel DIP Danni, sono previste le seguenti garanzie facoltative (a pagamento): ✓ Fenomeni atmosferici e sovraccarico neve; ✓ Eventi sociopolitici, Terrorismo, atti vandalici e dolosi; ✓ Danni da acqua; ✓ Ricerca e riparazione guasti; ✓ Ricorso terzi; ✓ Rischio Locativo; ✓ Lastre – Somma Assicurata in aumento; ✓ Fenomeno Elettrico – Somma Assicurata in aumento.

**Opzioni con riduzione di premio:** ✓ Franchigia di sezione: il premio si riduce se si aumenta l'importo delle franchigie di tutte le garanzie. In questo caso, tutti i sinistri saranno pagati dopo aver detratto la franchigia selezionata, indicata in polizza o nei relativi allegati.

Per la Sezione **FURTO**, in aggiunta a quanto riportato nel DIP Danni, sono previste le seguenti garanzie facoltative (a pagamento): ✓ Scippo e rapina all'esterno dei locali; ✓ Gioielli, preziosi, valori e denaro all'interno di mezzi di custodia - somma assicurata in aumento; ✓ Gioielli, preziosi, valori e denaro fuori dai mezzi di custodia - somma assicurata in aumento; ✓ Guasti cagionati dai ladri - somma assicurata in aumento.

**Opzioni con riduzione di premio:** ✓ Franchigia di sezione: il premio si riduce se si aumenta l'importo delle franchigie di tutte le garanzie. In questo caso, tutti i sinistri saranno pagati dopo aver detratto la franchigia selezionata, indicata in polizza o nei relativi allegati.

Per la Sezione **RESPONSABILITÀ CIVILE**, in aggiunta a quanto riportato nel DIP Danni, sono previste le seguenti garanzie facoltative (a pagamento): ✓ Danni da acqua condotta (solo per la Responsabilità Civile della proprietà); ✓ Cani pericolosi ed animali da sella (solo per la Responsabilità Civile della famiglia); ✓ Bed & breakfast o affittacamere.



### Che cosa NON è assicurato?

#### Rischi esclusi

Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite nel DIP Danni



### Ci sono limiti di copertura?

Per la sezione **INCENDIO ALL RISKS** sono esclusi i danni causati da o dovuti a: ! dolo del Contraente o dell'Assicurato, di appartenenti al loro nucleo familiare, dei loro parenti conviventi, dei loro figli o genitori, dei rappresentanti legali, degli amministratori o dei soci a responsabilità illimitata; ! contaminazione, anche da sostanze radioattive, o inquinamento dell'acqua, dell'aria e del suolo; ! funghi, microrganismi, insetti, muffa e batteri; ! umidità, brina, condensa, siccità, stillacido, infiltrazione, trasudamento ed escursioni termiche; ! ordinanze o disposizioni di Autorità o Leggi che regolino la costruzione, la ricostruzione, la demolizione o il cambio di uso o destinazione di fabbricati, attrezzi ed apparecchiature; ! guerra dichiarata e non, insurrezione, occupazione militare, invasione; ! confisca, sequestro, requisizione dei beni assicurati per ordine di qualunque Autorità, di diritto o di fatto; ! esplosioni o emanazioni di calore o radiazioni provenienti da trasmutazioni del nucleo dell'atomo o da radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche; ! radioriscossa, terremoto, eruzioni vulcanica, inondazione, alluvione, formazione di ruscelli, accumulo esterno di acqua, variazione della falda freatica, maremoto, marea, mareggiata e penetrazione di acqua marina, valanghe o slavine e spostamenti d'aria ad essi conseguenti, sedimenti, franamenti o smottamenti del terreno; ! mancato o anomale riscaldamento e/o climatizzazione subiti dai beni assicurati, mancata o anomale produzione o distribuzione del freddo, fuoruscita del fluido frigorifero; ! mancata o anomale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica e da alterazione od omissione di controlli o manovre; ! dispersione di liquidi contenuti in serbatoi, silos e vasche; ! assestamenti, fessurazioni, restringimenti o dilatazioni; ! distacco di intonaci, cornicioni, gronde, tappezzerie, moquette, pavimentazioni, affreschi e dipinti murali; ! fermentazione, evaporazione, sublimazione, liquefazione, interruzioni di reazioni termiche, chimiche o biologiche; ! utilizzo di internet, reti intranet o similari, reti private e qualsiasi tipo di trasmissione elettronica di dati o altre informazioni (anche da/a siti web o simili); ! operazioni di installazione e/o modifica di programmi; ! attacco o infezione di virus informatici e malware in genere; ! smagnetizzazione, errata registrazione, perdita, alterazione, cancellazione o distruzione di dati, programmi o software, indisponibilità di dati e malfunzionamento di hardware e software e circuiti integrati; ! lammaccature, deformazioni, graffi, lacerazioni, bruciature, macchie e danni di natura estetica; ! crollo totale e/o parziale a seguito di collasso o cedimento strutturale; ! guasti o rotture a seguito di cadute, urti, schiacciamenti, errata manipolazione; ! urto di veicoli o natanti in uso all'Assicurato o al suo nucleo familiare, oppure in movimento su area privata; ! furto, rapina, estorsione, truffa e scippo – sia consumati che tentati - appropriazione indebita, ammarchi, sottrazioni, smarrimenti o saccheggi; ! Guasti o rotture cagionati dai ladri in occasione di furto o rapina consumati o tentati, ad eccezione di quanto esplicitamente previsto dalla garanzia facoltativa "Eventi sociopolitici, terrorismo, atti vandalici e dolosi"; ! animali e vegetali in genere; ! trasloco, montaggio, smontaggio, lavorazione, costruzione, demolizione, manutenzione, restauro, revisione, rinnovo, pulitura, riparazione, pittura e tintura ! errori di progettazione, di calcolo, di esecuzione, di installazione e di fabbricazione, vizi di materiale o del prodotto o di cui debba comunque rispondere il produttore, il costruttore o il venditore; ! difetti noti al Contraente o all'Assicurato, ai rappresentanti legali, agli amministratori o ai soci a responsabilità illimitata; ! carenza di manutenzione, usura, logoramento, corrosione, ossidazione, ruggine, incrostazione, deperimento e da naturale e/o graduale deterioramento. *Salvo quanto stabilito*

dalle Garanzie Facoltative, se attivate, sono infine esclusi i danni causati o derivati da: ! tumulti popolari, scioperi, sommosse, atti di terrorismo o di sabotaggio, occupazioni non militari, atti vandalici o dolosi in genere; ! fenomeni atmosferici e sovraccarico di neve; ! gelo; ! bagnamento, allagamento e danni da acqua in genere; ! guasti, occlusioni e/o rotture di tubazioni in genere. Sono inoltre sempre esclusi i danni indiretti, quali cambiamenti di costruzione, mancato godimento od uso dei beni assicurati, perdita dei profitti sperati, sospensione del lavoro, mancanza di locazione o qualsiasi danno che non riguardi la materialità dei beni assicurati.

Per la sezione **FURTO** sono esclusi i danni causati da o dovuti a: ! dolo o colpa grave dall'Assicurato, del Contraente o dei componenti il loro Nucleo familiare; ! dolo colpa grave di persone delle quali l'Assicurato od il Contraente devono rispondere a norma di legge, di persone incaricate della sorveglianza delle Cose assicurate o dei locali che le contengono, di persone legate all'Assicurato o al Contraente da vincoli di parentela od affinità, anche se non conviventi, di persone che abitano con l'Assicurato od occupano a qualsiasi titolo i locali contenenti le Cose assicurate o locali con questi comunicanti, nel caso in cui l'Assicurato non sia una persona fisica, del rappresentante legale, dei soci a responsabilità illimitata, degli amministratori; ! guerra anche civile, insurrezioni, tumulti popolari, scioperi, sommosse, occupazioni militari e non, invasioni, atti di Terrorismo o sabotaggio organizzato; ! Incendio, Esplosione o Scoppio, anche se provocati dall'autore del Furto, della Rapina o dell'Estorsione consumati o tentati; ! Esplosioni nucleari, radiazioni, contaminazioni radioattive; ! eruzioni vulcaniche, Terremoti, Alluvioni, Inondazioni, maremoti, mareggiate e Frane; ! confische, sequestri e requisizioni; ! mancato godimento delle Cose assicurate, perdite di profitti, indiretti di qualsiasi natura o comunque che non riguardino la materialità delle Cose assicurate. Sono, inoltre, esclusi i danni a: ! Cose all'aperto, su balconi, terrazze, corridoi, pianerottoli o altri spazi di uso comune; ! autoveicoli, motoveicoli e loro parti, imbarcazioni e relativi motori di potenza superiore a 40 CV fiscali; ! a Gioielli, Preziosi, Valori, Denaro ed Oggetti Pregiati quando riposti in Dipendenze non comunicanti con le Unità Abitative assicurate; ! a Gioielli, Preziosi, Valori, Denaro ed Oggetti pregiati quando riposti in Dipendenze non comunicanti con le Unità abitative assicurate; ! a Gioielli, Preziosi, Valori, Denaro ed Oggetti pregiati quando i locali della Dimora abituale risultino disabitati od incustoditi per un periodo consecutivo superiore a 15 giorni; ! Gioielli, Preziosi, Valori, Denaro ed Oggetti pregiati quando i locali costituiscono Dimora saltuaria; ! Gioielli, Preziosi, Valori, Denaro ed Oggetti pregiati, nonché al Contenuto di proprietà del locatario quando i locali costituiscono Dimora locata a terzi; ! riferiti a valori di affezione, artistici o scientifici. Sono, inoltre esclusi i danni: ! occorsi quando siano trascorsi più di 45 giorni consecutivi da quando la Dimora abituale risulti disabitata oppure incustodita. Nel caso di Unità abitativa adibita anche a Bed & Breakfast sono esclusi i danni. ! a Cose di proprietà degli ospiti non consegnate; ! a Gioielli, Preziosi, Valori, Denaro ed Oggetti pregiati di proprietà degli ospiti custoditi fuori dai Mezzi di custodia.

Per la sezione **RESPONSABILITÀ CIVILE** sono esclusi i danni causati da o dovuti a: ! cose che l'Assicurato abbia in consegna o custodia o detenga a qualsiasi titolo; ! attività industriali, artigianali, commerciali, agricole, ricettive o di servizi, nonché dall'esercizio di qualsiasi attività professionale o svolta a scopo di lucro, salvo quanto previsto dalla garanzia facoltativa "bed & breakfast o affittacamere", se attivata; ! furto consumato o tentato; ! detenzione od impiego di armi di qualsiasi tipo o di esplosivi; ! pagamenti dovuti a carattere sanzionatorio (multe, ammende, penali); ! danni punitivi di qualsiasi natura, ! lavori di ordinaria o straordinaria manutenzione, ristrutturazione, ampliamento, sopraelevazione o demolizione, salvo quanto previsto dall'estensione di garanzia "Danni da committenza di lavori"; ! amianto o prodotti contenenti amianto; ! contaminazione di qualsiasi natura e inquinamento dell'aria, dell'acqua o del suolo, salvo quanto previsto dall'estensione di garanzia "Danni da inquinamento accidentale"; ! emissione o generazione di onde e campi elettromagnetici; ! da trasformazioni o assestamenti energetici dell'atomo, naturali o provocati artificialmente (fissione e fusione nucleare, macchine acceleratrici), ovvero da produzione, detenzione e uso di sostanze radioattive; ! Per la "Responsabilità Civile della Proprietà", la copertura non vale per i danni derivanti da: ! conduzione di edifici ed unità abitative, interi o porzioni, e qualunque loro dipendenza o pertinenza; ! umidità, stillacido, infiltrazioni e insalubrità dei locali; ! spruzzamento di acqua o liquidi, salvo quanto previsto dalla garanzia facoltativa "Danni da acqua condotta", se attivata; ! Per la "Responsabilità Civile della Famiglia", la copertura non vale per i danni derivanti da: ! proprietà di edifici ed unità Abitative, interi o porzioni, e qualunque loro dipendenza o pertinenza; ! proprietà, utilizzo o detenzione di animali da sella, cani appartenenti a razze canine pericolose o ad incroci delle stesse, cani a "rischio potenziale elevato", salvo quanto previsto dalla garanzia facoltativa "Cani pericolosi ed animali da sella", se attivata; ! esercizio dell'attività venatoria; ! proprietà, detenzione, utilizzo e circolazione di veicoli soggetti all'obbligo di assicurazione per la responsabilità civile verso i terzi dei veicoli a motore, ai sensi della normativa tempo per tempo vigente; ! proprietà, possesso, utilizzo e circolazione di natanti a motore di qualunque lunghezza o di natanti non a motore di lunghezza superiore a 6,5 metri; ! proprietà, possesso ed utilizzo di aeromobili (salvo quelli a pilotaggio remoto di classe C0, aventi massa massima al decollo inferiore a 250 grammi ed impiegati esclusivamente per operazioni nella categoria "aperta" in sottocategoria A1, come specificato nell'Allegato Parte A Regolamento UE 2019/947), ultraleggeri e deltaplani, nonché dalla pratica del parapendio, del paracadutismo e di tutti gli sport aerei e motoristici in genere; ! pratica del campeggio in luoghi non autorizzati.

Per la sezione **ASSISTENZA** (Servizio HOME ASSISTANCE) sono esclusi i danni causati da o dovuti a: ! dolo o colpa grave dell'assicurato; ! movimenti tellurici, ! eruzioni vulcaniche, maremoti; ! inondazioni, allagamenti, penetrazione di acqua marina, frane, smottamenti; ! atti di guerra, invasione, occupazione militare, insurrezione, rivoluzione, confisca o requisizione; ! trasmutazione del nucleo dell'atomo, radiazioni ! gelo, umidità, stillacido, mancata o insufficiente manutenzione, ad eccezione dei casi incendio, esplosione e scoppio; *Limitatamente ai danni a computer, audiovisivi o altre apparecchiature elettriche ed elettroniche sono esclusi:* ! sinistri provocati o dipendenti da usura o da carenza di manutenzione; ! sinistri verificatisi in occasione di montaggio e smontaggio non connessi a lavori di manutenzione o revisione, nonché i danni verificatisi durante le operazioni di collaudo o di prova; ! sinistri dovuti a difetti noti al Contraente o all'Assicurato all'atto della stipulazione della Polizza, nonché quelli dei quali deve rispondere per legge o per contratto il costruttore o il fornitore; ! tutto quanto non è espressamente indicato nelle singole Prestazioni.

Per la sezione **TUTELA LEGALE** sono esclusi i danni causati da o dovuti a: ! vertenze concernenti il diritto di famiglia, delle successioni e delle donazioni; ! in materia fiscale ed amministrativa; ! tumulti popolari (assimilabili a sommosse popolari), eventi bellici, atti di terrorismo, atti di vandalismo, terremoto, sciopero e serrate, nonché da detenzione od impiego di sostanze radioattive; ! vertenze concernenti diritti di brevetto, marchio, autore, esclusiva, concorrenza sleale, rapporti tra soci e/o amministratori; ! controversie derivanti dalla proprietà o dalla guida di imbarcazioni, navi e natanti da di porto o aeromobili; ! controversie derivanti dalla proprietà o dalla guida di veicoli a motore; ! fatti dolosi delle persone assicurate; ! fatti non accidentali relativi ad inquinamento dell'ambiente; ! qualsiasi sinistro inerente o derivante dall'esercizio di attività di lavoro autonomo e di impresa; ! locazione o proprietà di immobili o parte di essi non costituenti l'Abitazione assicurata; ! contratti di compravendita di immobili e per le operazioni di costruzione ex novo, e a contratti di appalto, fornitura e posa in opera di materiali; ! sinistri derivanti da contratti che al momento della stipulazione dell'assicurazione fossero stati già disdettagli da uno dei Contraenti o la cui rescissione, risoluzione o modifica fosse già stata richiesta da uno dei Contraenti; ! vertenze di qualsiasi natura nei confronti della Società, delle sue controllanti, controllate e collegate ai sensi dell'art. 2359 Codice Civile e degli amministratori delle medesime; ! fatti conseguenti ad eventi naturali per i quali venga riconosciuto lo stato di calamità naturale o lo stato di allarme; ! sinistro inerente o derivante dall'esercizio della professione medica o della professione di ostetrica; ! controversie derivanti da prestazioni mediche aventi finalità esclusivamente estetica, salvo gli interventi di chirurgia plastica ricostruttiva; ! adesione ad azioni di classe (class action); ! casi di difesa penale per reati di diffamazione e diffamazione a mezzo stampa commessi da giornalisti nell'ambito professionale; ! difesa penale per abuso su minori.

Di seguito si riportano i limiti di indennizzo, gli scoperti e le franchigie

Sezione **Incendio All Risks**: ! Oggetti pregiati, Gioielli e Preziosi: 40% della Somma assicurata per il Contenuto con il limite di € 25.000,00 per singolo oggetto o Collezione; ! Valori e Denaro: € 2.000,00; ! Limite per oggetto nelle Dipendenze: € 10.000,00; ! Limite per Cose poste nei locali di villeggiatura: 10% della Somma assicurata per il Contenuto della Dimora abituale, con il massimo di € 10.000,00; ! Demolizione, sgombero, trasporto, trattamento e smaltimento dei residui: 20% dell'Indennizzo con il massimo di € 50.000,00; ! Pernottamento in altra Abitazione, albergo, pensione e simili: € 150,00 al giorno con il limite di € 10.000,00; ! Onorari periti e consulenti: 2% dell'Indennizzo con il massimo di € 2.000,00; ! Trasferimenti per infortunio: € 1.000,00; ! Canoni fissi utenze: € 500,00; ! Perdita pigioni: 15% dell'Indennizzo con il limite di € 15.000,00; ! Costi di riprogettazione, oneri di urbanizzazione e di concessione edilizia: € 5.000,00 per Sinistro e Periodo di Assicurazione; ! Rimpiazzo combustibile: € 1.500,00; ! Rimozione, trasporto, deposito e ricollocamento: € 2.500,00; ! Rifacimento Documenti personali: € 1.000,00; ! Alimentari in refrigerazione: € 300,00; Lastre: ! Garanzia base (sempre prestata): € 1.500,00, franchigia € 100,00; ! Garanzia facoltativa per Somma assicurata in aumento: vedere Allegato GA , franchigia € 100,00; Fenomeno elettrico: ! Garanzia base (sempre prestata): € 1.000,00, franchigia € 250,00, salvo il caso in cui non sia indicata una diversa Franchigia nell'Allegato GA alla Scheda di Polizza - ! Garanzia facoltativa per Somma assicurata in aumento: vedere Allegato GA alla Scheda di Polizza, franchigia vedere Allegato GA; Fenomeni atmosferici: ! Danni a tettoie, porticati, pensiline, fabbricati aperti o incompleti, tende frangisole rigidamente installate: € 5.000,00, scoperto 10% con il minimo della franchigia indicata nell'Allegato GA - ! Danni da grandise su lucernari, vetro, metallo, plastica rigida: € 3.000,00, scoperto 10% con il minimo della franchigia indicata nell'Allegato GA - ! Ogni altro tipo di danno: 100% della Somma assicurata, franchigia vedere Allegato GA - ! Sovraccarico neve: 50% della Somma assicurata,

franchigia vedere Allegato GA; Eventi sociopolitici, Terrorismo, atti vandalici e dolosi: ! Terrorismo: 50% della Somma assicurata, franchigia € 250,00 - ! Guasti cagionati dai ladri ai Serramenti, ai fissi ed agli Infissi: € 1.500,00, franchigia € 250,00 - ! Ogni altro tipo di danno: 100% della Somma assicurata, franchigia € 250,00; Danni da acqua: ! Fuoriuscita di acqua da Elettrodomestici: € 5.000,00, franchigia vedere Allegato GA - ! Trabocchi, Rigurgiti ed Occlusioni: € 3.000,00, franchigia vedere Allegato GA - ! Gelo: € 3.000,00, franchigia vedere Allegato GA - ! Ogni altro tipo di danno: 100% della Somma assicurata, franchigia vedere Allegato GA; ! Ricerca e riparazione guasti: ! Tubature interrate (in assenza di danni da acqua): € 1.000,00, franchigia vedere Allegato GA - ! Ogni altro tipo di danno: franchigia vedere Allegato GA; ! Differenziale storico artistico: 20% della Somma assicurata con il massimo di € 250.000,00.

Sezione **Furto**: ! Oggetti pregiati: 50% della Somma Assicurata, massimo € 15.000,00; Gioielli, Preziosi, Valori e Denaro fuori dai Mezzi di custodia: ! Garanzia base (sempre prestata): 20% della Somma assicurata, massimo € 10.000,00 per Gioielli e Preziosi - € 1.000,00 per Valori e Denaro - Gioielli, Preziosi, Valori e Denaro contenuti all'interno di Mezzi di Custodia: ! Garanzia base (sempre prestata): 50% della Somma assicurata, con il massimo di € 20.000,00 per Gioielli e Preziosi - € 1.500,00 per Valori e Denaro; Contenuto nelle singole Dipendenze: ! Dimora abituale: 10% della Somma assicurata con il limite di € 600,00 per singolo oggetto - Dimora saltuaria: 10% della Somma assicurata con il limite di € 300,00 per singolo oggetto; Guasti cagionati dai ladri: ! Garanzia base (sempre prestata): € 2.500,00, franchigia € 250,00; ! Atti vandalici: 50% della Somma Assicurata per il Contenuto; ! Spese di sostituzione serrature: € 500,00; ! Pernottamento in altra Abitazione, albergo, pensione e simili: € 1.000,00; ! Rifacimento Documenti personali: € 1.000,00; ! Potenziamento dei Mezzi di chiusura: € 500,00; ! Utilizzo fraudolento di carte di credito: € 500,00; ! Cose portate in villeggiatura: 10% della Somma Assicurata per il Contenuto con il massimo di € 1.000,00; ! Cose depositate presso terzi: 10% della Somma Assicurata per il Contenuto con il massimo di € 1.000,00; ! Scippo e Rapina all'esterno dei locali: € 1.500,00 per Sinistro con il limite di € 500,00 per Valori e Denaro e di € 250,00 per spese sanitarie, franchigia € 150,00; ! Truffa: € 500,00; ! Furto attraverso Mezzi di chiusura non conformi a quelli dichiarati come normali: scoperto 20%; ! Furto attraverso Mezzi di chiusura non conformi a quelli dichiarati come rafforzati: scoperto 30%; ! Mancato funzionamento dell'impianto d'allarme generico: scoperto 20%; ! Mancato funzionamento dell'impianto d'allarme collegato: scoperto 30%; ! Furto senza Scasso con presenza di persone: scoperto 10%; ! Furto mediante concorso di collaboratori familiari: scoperto 10%.

Sezione **Responsabilità Civile**: ! Dannini verificatisi in U.S.A., Canada e Messico: il minore importo tra il Massimale assicurato indicato in Polizza ed € 1.000.000,00 per Sinistro e Periodo di Assicurazione; ! Dannini da Rigurgito di fogna, spargimento d'acqua e di liquidi: franchigia € 200,00; ! Dannini da Cose di terzi causati da cani, da Cani pericolosi e da Animali da sella: franchigia € 250,00; ! Dannini causati dalla messa in movimento o circolazione, all'insaputa dell'Assicurato, di veicoli a motore e natanti da parte di figli minori od incapaci per legge e non abilitati alla guida: € 500.000,00, franchigia € 500,00; ! Dannini a Cose di terzi da Incendio, Esplosione o Scoppio: € 500.000,00; ! Dannini da interruzione o sospensione di attività: 10% del Massimale assicurato, massimo € 100.000,00, scoperto 10% con il minimo di € 500,00; ! Dannini da inquinamento accidentale: € 50.000,00 per Sinistro e Periodo di Assicurazione, scoperto 10% con il minimo di € 500,00; ! Infortuni subiti dagli addetti ai servizi domestici e familiari: 50% del Massimale assicurato con il massimo di € 1.000.000,00; ! Responsabilità Civile derivante dall'uso di internet da parte di figli minori o incapaci per legge: € 3.000,00, franchigia € 500,00; ! Dannini da committenza di lavori di straordinaria manutenzione: € 500.000,00.



### A chi è rivolto questo prodotto?

Il prodotto è rivolto a proprietari e/o conduttori di abitazioni civili che vogliono proteggere l'immobile ed il suo contenuto per i danni materiali e diretti ed il proprio patrimonio da eventuali richieste di risarcimento per danni provocati a terzi in conseguenza di fatti accidentali inerenti sia la proprietà/conduzione dell'abitazione che la vita privata e familiare.



### Quali costi devo sostenere?

**Costi di intermediazione** la quota parte percepita in media dagli intermediari con riferimento all'intero flusso commissionale relativo al prodotto, determinata sulla base delle rilevazioni contabili relative all'ultimo esercizio della Società (2024), è, in percentuale, pari al 24,6 % del premio imponibile.

## COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

All'impresa assicuratrice	Per eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale, un servizio assicurativo ricevuto, il comportamento del proprio Intermediario (inclusi i suoi dipendenti e collaboratori), la gestione di un sinistro, si invita ad utilizzare il sito web della Società: <a href="http://www.hdiassicurazioni.it">http://www.hdiassicurazioni.it</a> alla sezione: "Assistenza / Reclami". In alternativa si può contattare la Società mediante i seguenti canali: e-mail: <a href="mailto:reclami@hdi.it">reclami@hdi.it</a> ; fax: +39.06.42103583; posta indirizzata a: <b>HDI Assicurazioni S.p.A. – Reclami e Procedure speciali – Piazza Guglielmo Marconi, 25 – 00144 Roma</b> . Qualora l'intermediario non rivesta la qualifica di Agente, il reclamo sul suo comportamento può essere inoltrato direttamente all'intermediario stesso. La Società è tenuta a rispondere entro 45 giorni.
All'IVASS	In caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva, è possibile rivolgersi all'IVASS, Via del Quirinale, 21 - 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: <a href="mailto:ivass@pec.ivass.it">ivass@pec.ivass.it</a> . Info su: <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a> .
<b>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali:</b>	
Arbitro Assicurativo	Presentando ricorso all'Arbitro Assicurativo tramite il portale disponibile sul sito internet dello stesso ( <a href="http://www.arbitroassicurativo.org">www.arbitroassicurativo.org</a> ) dove è possibile consultare i requisiti di ammissibilità, le altre informazioni relative alla presentazione del ricorso stesso e ogni altra indicazione utile.
Mediazione	Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito <a href="http://www.giustizia.it/">http://www.giustizia.it/</a> (Legge 9/8/2013, n. 98).
Negoziazione assistita	Tramite richiesta del proprio avvocato alla Società.
Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie	È possibile attivare la conciliazione paritetica gratuita per l'assicurato tramite una delle Associazioni dei consumatori aderenti al sistema e indirizzando una richiesta di conciliazione secondo le modalità descritte sui siti: <a href="http://www.ivass.it">www.ivass.it</a> – <a href="http://www.ania.it">www.ania.it</a> . Per la risoluzione di liti transfrontalieri si può presentare reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET o della normativa applicabile.

## REGIME FISCALE

Trattamento fiscale applicabile al contratto	Le imposte sono applicate sui premi imponibili nella misura prevista dalle disposizioni ministeriali vigenti alla data di incasso della polizza. Alla data di pubblicazione del presente documento le imposte di legge ammontano al: ✓ 22,25% per le sezioni: "Incendio All Risks" (ad esclusione della garanzia "Lastre"), Furto e Responsabilità Civile; ✓ 21,25% per la sezione Tutela Legale e per la garanzia "Lastre" della sezione Incendio All Risks; ✓ 10% per la sezione Assistenza.
--	--

### Cosa è il diritto all'oblio oncologico?

Diritto all'oblio oncologico	Se l'Assicurato è stato precedentemente affetto da patologie oncologiche – il cui trattamento attivo sia concluso, in mancanza di recidive, da più di dieci anni, secondo quanto previsto dalla legge 7 dicembre 2023, n. 193 e dai relativi decreti attuativi – non è tenuto a fornire informazioni, né subire qualunque tipo di indagine (es. visita medica) in merito a tale pregressa patologia. Il termine è ridotto da dieci a cinque anni, nel caso in cui la patologia sia insorta prima del compimento del ventunesimo anno di età. Per le patologie oncologiche previste dalla Legge 7 dicembre 2023, n. 193 e dai relativi decreti attuativi, sono previsti termini inferiori, indicati nella Tabella, consultabile sul sito internet dell'impresa al seguente link: <a href="https://www.hdiassicurazioni.it/it/comunicazioni-e-avvisi/oblio-oncologico">https://www.hdiassicurazioni.it/it/comunicazioni-e-avvisi/oblio-oncologico</a>
Certificazione della sussistenza dei requisiti necessari ai fini dell'oblio oncologico	L'Assicurato che precedentemente alla stipulazione o rinnovo del contratto di assicurazione abbia fornito informazioni relative al proprio stato di salute, concernenti patologie oncologiche da cui sia stato precedentemente affetto e il cui trattamento attivo si sia concluso, senza episodi di recidiva, invia tempestivamente alla Società o all'intermediario la certificazione rilasciatagli, secondo quanto previsto dalla legge n. 193 del 2023 e successivi decreti attuativi.

<b>Effetti dell'oblio oncologico per le imprese</b>	Se è decorso il periodo previsto per la sussistenza del diritto all'oblio oncologico, le informazioni eventualmente già acquisite non possono essere utilizzate per modificare le condizioni contrattuali, per valutare il rischio dell'operazione o la solvibilità del cliente. La Società ha l'obbligo di cancellare in modo definitivo i dati relativi alla patologia oncologica plessa entro 30 gg. dal ricevimento della certificazione, senza oneri per l'Assicurato. Le clausole contrattuali stipulate in contrasto con le disposizioni di cui all'art. 2 commi da 1 a 5 della Legge 7 dicembre 2023 n. 193 sono nulle, fatta salva l'efficacia e la validità del contratto. La nullità opera soltanto a vantaggio del contraente o dell'assicurato ed è rilevabile d'ufficio in ogni stato e grado del procedimento.
---	---

**PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA DISPONE DI UN'AREA INTERNET RISERVATA AL CONTRAENTE (c.d. *HOME INSURANCE*), PERTANTO DOPO LA SOTTOSCRIZIONE POTRAI CONSULTARE TALE AREA E UTILIZZARLA PER GESTIRE TELEMATICAMENTE IL CONTRATTO MEDESIMO.**